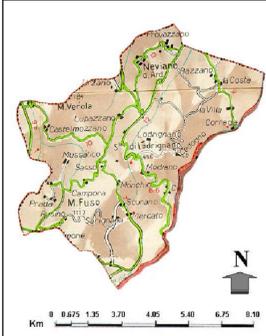


TAV. APPR. SENZA MOD. DALLA CONTRODED.

COMUNE DI NEVIANO DEGLI ARDUINI
PROVINCIA DI PARMA

VARIANTE GENERALE P.R.G. '99



ADOZIONE:
Del. C.C. n° 55 del 29/09/2000

CONTRODEDUZIONE ALLE
OSSERVAZIONI E ALLE
RISERVE:
Del. C.C. n° 24 del 18/05/2004

APPROVAZIONE:
Del. C.P. n° 1194 del 04/11/2004

TAV. P4 5

SCALA: 1:1000 - 1:2000

Urzano (Il Borgo)

TITOLO:
**DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA
ZONE OMOGENEE "A"**

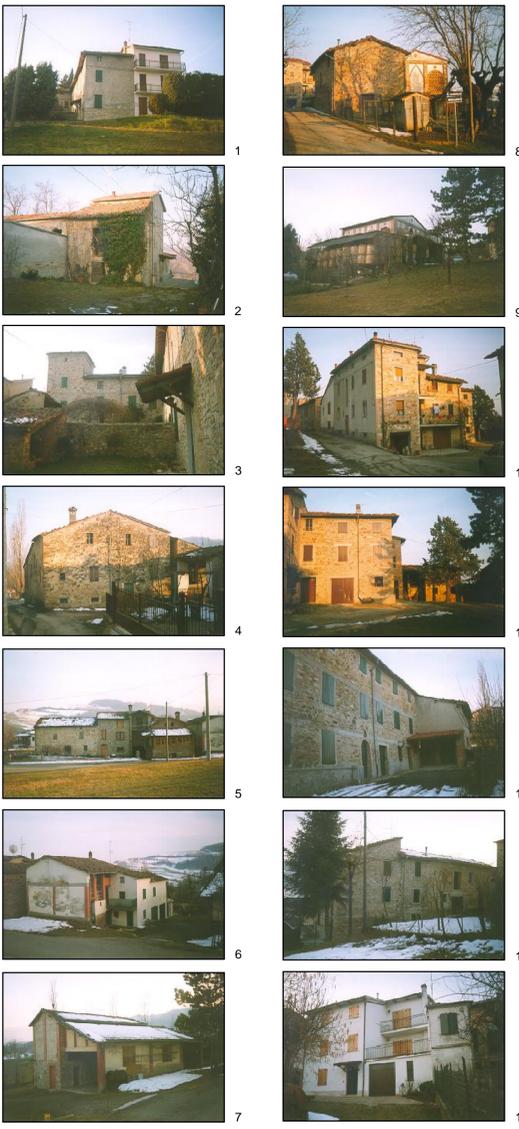
IL SINDACO: IL SEGRETARIO:

PROGETTO:
- Studio di Architettura e Urbanistica Dott. Arch. Guido Leoni
- Via Affò, 4 - Parma - tel. (0521) 235610

- Collaboratore: Dott. Ing. Paolo Bertolotti

DIRECTORY: 9810Neviano.PRG.PRG_APPROVATO04DisegnoP4-Disiplina Particolareggiata-Zona A
FILE: Tav_P4-5_Urzano-Borgo-zona-A_approvata(smp).dwg

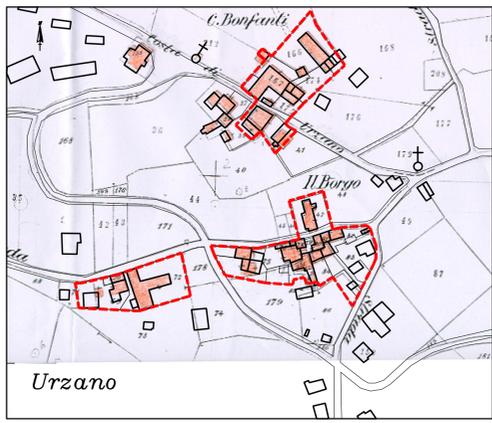
FOTOGRAFIE EDIFICI



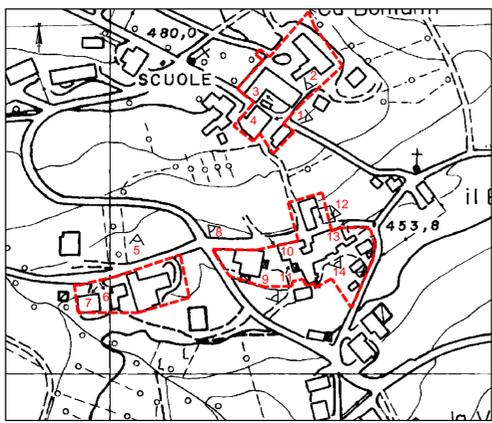
Urzano

STATO DI FATTO E PERIMETRAZIONE ZONA "A"

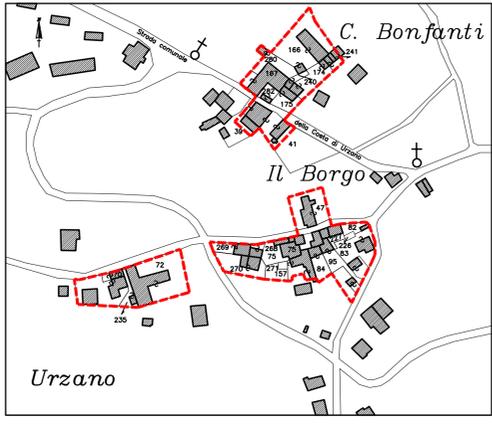
TAV.1.a Sovrapposizione Catasto attuale con Catasto di impianto al 1938 (scala 1:2000)



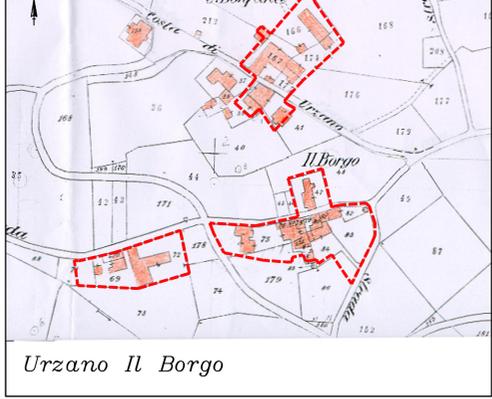
TAV.1.b CTR: localizzazione foto (n°= numero di riferimento Foto) (scala 1:2000)



TAV.1.c PLANIMETRIA CATASTALE (aggiornata con CTR) (scala 1:2000)

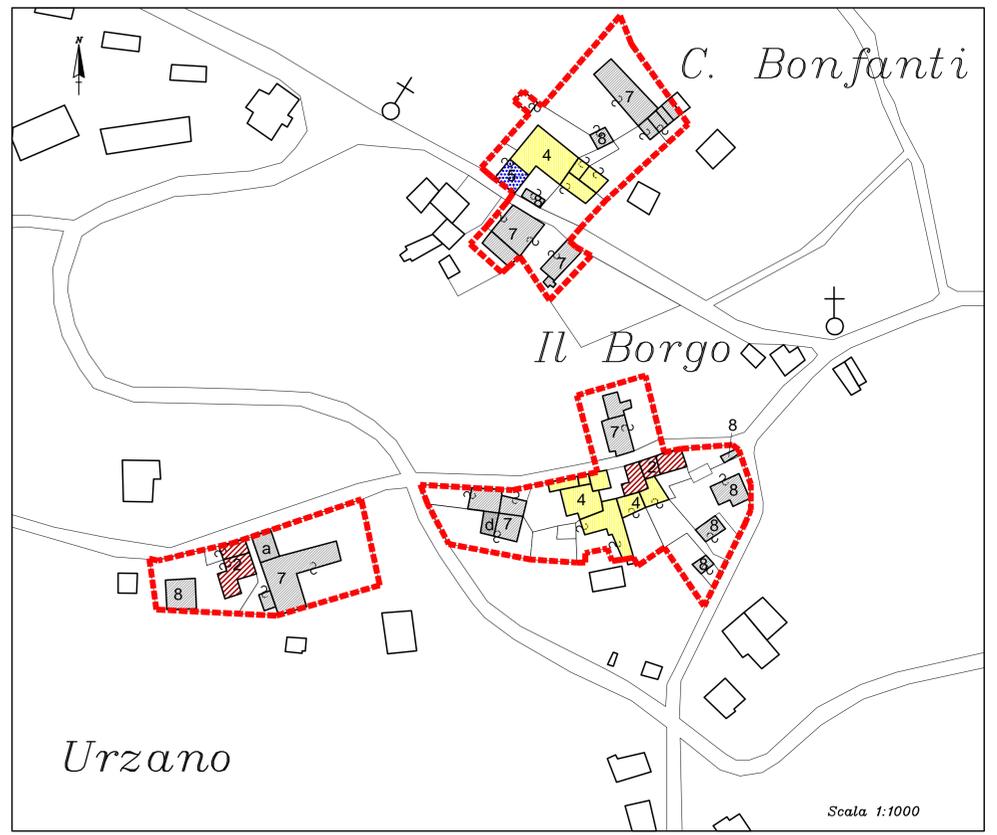


TAV.1.d CATASTO DI IMPIANTO AL 1938 (scala 1:2000)



TAV.1 CONDIZIONI STORICHE E TIPOLOGICHE DEGLI EDIFICI (scala 1:1000)

| EDILIZIA STORICA (prima 1939) | |
|--|--|
| | Chiese - Canoniche |
| | Isolato di civile abitazione |
| | 3 Corte chiusa |
| | 4 Nucleo a più corpi edilizi |
| | 5 Edificio a torre |
| | 6 Altro |
| | 7 Complesso rurale e residenziale |
| | 8 Servizi agricoli isolati |
| | * Molto degradato o crollato |
| EDILIZIA RECENTE (dopo 1939) Nuovo o con Ristrutturazione pesante | |
| | a Residenziale (a= servizi isolati per la residenza) |
| | b Complesso rurale |
| | c Servizi agricoli (Stalla) |
| | d Superfazione precaria |
| | e Edificio specialistico |
| | f Artigianale - Laboratori |



TAV.2 PROGETTO: CATEGORIE DI INTERVENTO (scala 1:1000)

| LEGENDA DI PROGETTO: | |
|-------------------------|---|
| | Delimitazione Zona Omogenea A Art. NTA art. 20 |
| | Unità minime di intervento; si veda art. 20.2 art. 20.2 |
| DESTINAZIONI D'USO | |
| | Residenziale e attività compatibili si veda art. 20.1 art. 20.1 |
| | A Attrezzature Pubbliche (vedi Piano dei Servizi) art. 17 |
| | AG Attrezzature compatibili per attività agricole art. 20.11 |
| CATEGORIA DI INTERVENTO | |
| | RS Restauro scientifico art. 20.5 |
| | RA Restauro e Risanamento conservativo tipo "A" art. 20.6 |
| | RB Restauro e Risanamento conservativo tipo "B" art. 20.7 |
| | R Ristrutturazione edilizia art. 20.8 |
| | D Demolizione senza ricostruzione art. 20.9 |
| | Aree libere art. 20.10 |

