

# P.O.C. - R.U.E. 2009

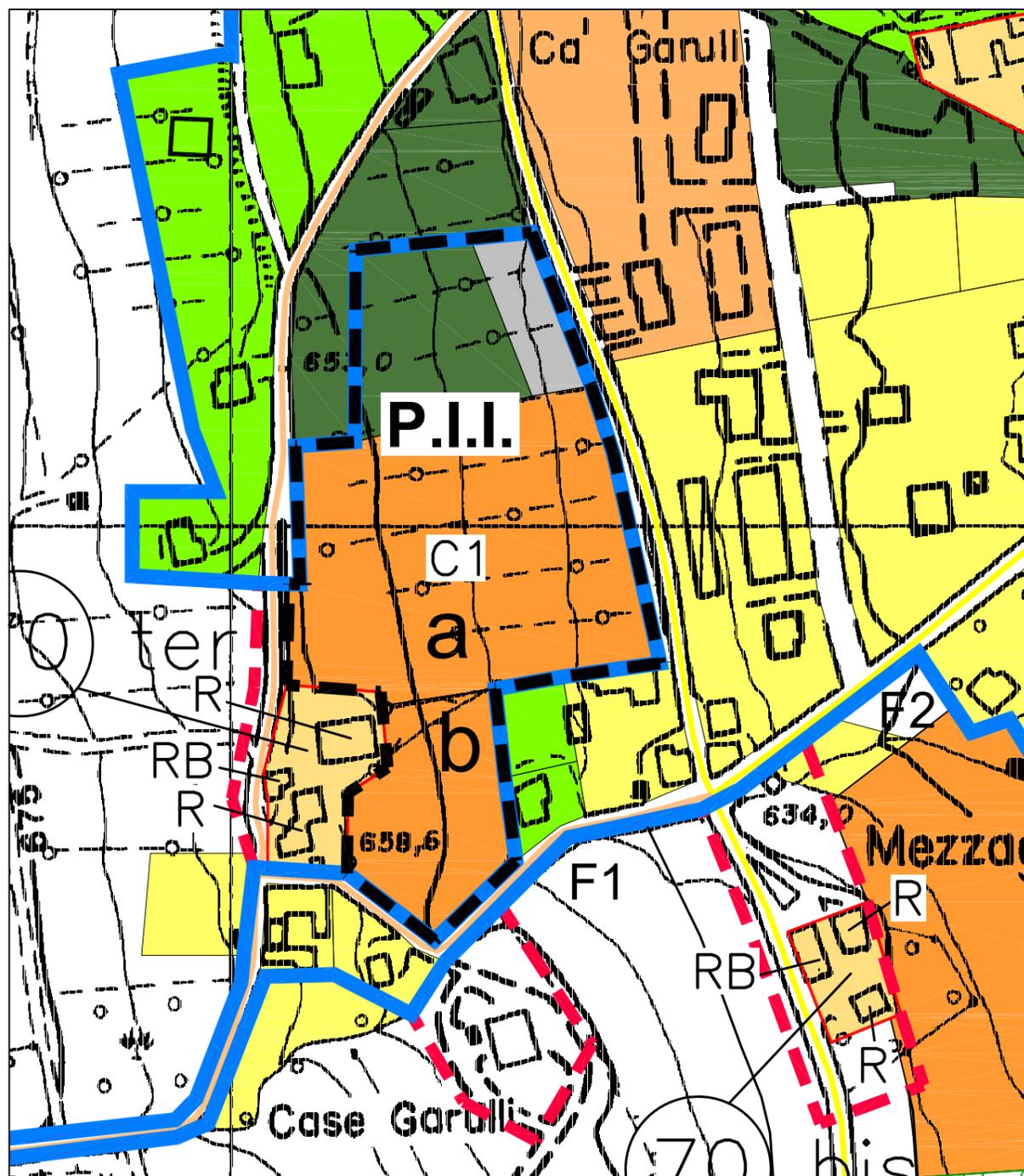
(Traduzione del PRG negli strumenti della pianificazione urbanistica ai sensi art. 43, commi 5 - 6bis della L.R. 20/2000 e s. m.)

Riferimenti strumenti urbanistici precedenti :

<b>Variante Generale P.R.G. '99</b> Approvata: Del. G.P. n° 1194 del 04/11/2004	<b>Variante Ordinaria P.R.G. 2005</b> Approvata: Del. G.P. n° 501 del 08/06/2006	<b>Variante Speciale P.R.G. 2006</b> Approvata: Del. C.C. n° 4 del 13/02/2007	<b>Variante Speciale P.R.G. 2008</b> Approvata: Del. C.C. n° 31 del 21/07/2008
--	---	--	---

## ALLEGATO P7: Scheda Norma Comparto C1 - Scurano

<b>Variante Speciale P.R.G. 2009</b> Approvata: Del. C.C. n° 36 del 22/12/2009	<b>ADOZIONE:</b> Del. C.C. n°24 del 28/07/2009	<b>CONTROD. ALLE OSSERV.:</b> Del. C.C. n° 2 del 24/02/2011	<b>APPROVAZIONE:</b> Del. C.C. n° 2 del 24/02/2011
---	---	--	---



Scala 1:2.000

## COMUNE DI NEVIANO DEGLI ARDUINI PROVINCIA DI PARMA

IL SINDACO:

IL SEGRETARIO:

PROGETTO:

**Studio di Architettura e Urbanistica Dott. Arch. Guido Leoni**

P.zza A. Balestrieri 31A - 43100 Parma - tel. 0521.772216

- Collaboratrice: Arch. Michela Comani

### DESTINAZIONE D'USO



Perimetro P.I.I.

### SUPERFICI

mq 18.095



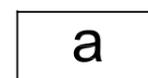
Area Standard e di cessione

mq 4.018



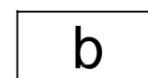
Area edificabile: Comparto

mq 14.077



Intervento edilizia privata

mq 10.096



Intervento edilizia pubblica ERP

mq 3.981

### OBIETTIVI E FINALITA' PUBBLICA

- Cessione area verde per spazi pubblici
- Cessione area per alloggi ERP

### MODALITA' INTERVENTO

- Piano particolareggiato P.I.I. art. 30 - 31 NTA PRG
- Cessione gratuita Area Standard e di surplus
- Volume utile massimo mc 8.760 di cui:
  - Subcomparto "a " mc 7.449
  - Subcomparto "b " mc 1.311
- Altezza Massima ml 8,00